

Valutazione immobiliare: estimo generale e immobiliare



13 ORE



DA TUTTI I
DISPOSITIVI



ATTIVAZIONE
IMMEDIATA

DESCRIZIONE

Il corso offre le basi per un corretto approccio alla valutazione immobiliare. La valutazione immobiliare si esplicita attraverso la comparazione diretta o indiretta.

In questo corso, dopo aver esposto i principi valutativi generali, sono oggetto di analisi oltre al metodo del costo deprezzato i principali metodi diretto comparativi quali: la comparazione monoparametrica, la stima storica, il market comparison approach, il sistema di stima e il MOSI.

L'approccio seguito nella trattazione coniuga il rigore teorico e metodologico alla prassi operativa del valutatore immobiliare.

PROGRAMMA

- Postulati e aspetti economici
- Metodo (parte 1)
- La consistenza immobiliare
- Metodo (parte 2)

DOCENTE

Giovanni Battista Cipolotti

*Ricercatore e docente
universitario*

[VAI AL CORSO](#)